

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

28.04.2017

г. Ставрополь

№ 717

Об утверждении Методики расчета размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения на территории города Ставрополя, определения ее максимального размера

В соответствии с пунктом 4 статьи 13 Федерального закона от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации города Ставрополя от 30.06.2014 № 2267 «Об утверждении Порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения города Ставрополя»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Методику расчета размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения на территории города Ставрополя, определения ее максимального размера согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Ставрополя от 29.10.2014 № 3628 «Об утверждении Методики расчета размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения на территории города Ставрополя, определения ее максимального значения».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Мясоедова А.А.

Глава города Ставрополя

А.Х. Джатдоев

Приложение

к постановлению
администрации города Ставрополя
от 28.04.2017 № 717

МЕТОДИКА

расчета размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения на территории города Ставрополя, определения ее максимального размера

Общие положения

1. Настоящая Методика расчета размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения на территории города Ставрополя, определения ее максимального размера (далее – Методика) разработана в соответствии с пунктом 4 статьи 13 Федерального закона от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации города Ставрополя от 30.06.2014 № 2267 «Об утверждении Порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения города Ставрополя».

2. Настоящая Методика разработана для расчета размера платы за пользование юридическими и физическими лицами на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения на территории города Ставрополя (далее – платная парковка (парковочное место), в том числе определения ее максимального размера.

3. Плата за пользование на платной основе парковками (парковочными местами) взимается с юридических и физических лиц (далее – пользователь) за услуги организованной временной стоянки транспортных средств на платных парковках (парковочных местах) (далее – услуга платной парковки (парковочного места).

4. Размер платы за пользование платной парковкой (парковочным местом) должен обеспечивать достижение следующих целей:

упорядочение процесса паркования на автомобильных дорогах общего пользования местного значения на территории города Ставрополя;

снижение уровня загрузки автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории города Ставрополя движением, в первую очередь в центральной части города Ставрополя;

обеспечение доступности парковочных мест на автомобильных дорогах общего пользования местного значения на территории города Ставрополя;

возмещение организации, осуществляющей создание и обеспечение функционирования платной парковки (парковочного места), экономически обоснованных расходов на создание (строительство и обустройство), содержание, эксплуатацию и реконструкцию (модернизацию) платной парковки (парковочного места) и парковочной инфраструктуры, а также получения прибыли.

5. В целях настоящей Методики парковочной инфраструктурой признается комплекс взаимосвязанных автоматизированных информационных систем, оборудования, сооружений и объектов, составляющих и (или) обеспечивающих функционирование систем мониторинга, учета, контроля и оплаты услуг платной парковки (парковочного места).

6. Размер платы за пользование платной парковкой (парковочным местом) представляет собой плату за нахождение на одном парковочном месте одного транспортного средства пользователя в течение:

одного часа;

одного месяца.

Расчет размера платы за пользование платной парковкой (парковочным местом)

7. Расчет размера платы за пользование платной парковкой (парковочным местом) в течение одного часа (далее – размер платы) осуществляется на основании следующих исходных данных и показателей:

проекта организации платной парковки (парковочного места);

перечня оборудования для обустройства платной парковки (парковочного места) и парковочной инфраструктуры;

количества платных парковок (парковочных мест);

режима и времени работы платной парковки (парковочного места) в платном режиме;

среднесуточной заполняемости платной парковки (парковочного места) в платном режиме;

состава и общего объема капитальных вложений на создание (строительство и обустройство) и (или) реконструкцию (модернизацию) платной парковки (парковочного места) и парковочной инфраструктуры (при наличии);

срока возврата капитальных вложений на создание (строительство и обустройство) и (или) реконструкцию (модернизацию) платной парковки (парковочного места) и парковочной инфраструктуры (при наличии);

состава и объема расходов на содержание и эксплуатацию платной парковки (парковочного места) и парковочной инфраструктуры в расчете на плановый период (год);

состава и фактического объема расходов на содержание и эксплуатацию платной парковки (парковочного места) и парковочной

инфраструктуры за предшествующий период (год) или на последнюю отчетную дату (при наличии).

8. Расчет размера платы осуществляется по формуле:

$$РП = \frac{Р}{N \times K_{сс} \times Чс \times Nд},$$

где:

РП – размер платы, руб./час;

Р – расходы на оказание услуги платной парковки (парковочного места) в расчете на плановый период (год);

N – количество парковочных мест на платной парковке (парковочном месте);

Чс – количество часов работы платной парковки (парковочного места) в сутки в платном режиме (принимается равным 12 часов в сутки);

Nд – количество дней работы платной парковки (парковочного места) в платном режиме в год;

K_{сс} – средний суточный коэффициент заполняемости платной парковки (парковочного места) принимается равным 0,3.

9. Расходы на оказание услуги платной парковки (парковочного места) в расчете на плановый период (год) определяются по формуле:

$$Р = Р_{созд.} + Р_{э},$$

где:

Р_{созд.} – капитальные вложения на создание (строительство и обустройство) и (или) реконструкцию (модернизацию) платной парковки (парковочного места) и парковочной инфраструктуры в расчете на плановый период (год);

Р_э – эксплуатационные расходы на содержание и эксплуатацию платной парковки (парковочного места) и парковочной инфраструктуры в расчете на плановый период (год).

10. Капитальные вложения на создание (строительство и обустройство) и (или) реконструкцию (модернизацию) платной парковки (парковочного места) и парковочной инфраструктуры в расчете на плановый период (год) определяются по формуле:

$$Р_{созд.} = \frac{КВ}{n},$$

где:

КВ – капитальные вложения на создание (строительство и

обустройство) и (или) реконструкцию (модернизацию) платной парковки (парковочного места) и парковочной инфраструктуры;

n – срок возврата капитальных вложений на создание (строительство и обустройство) и (или) реконструкцию (модернизацию) платной парковки (парковочного места) и парковочной инфраструктуры, определяемый в соответствии с действующим законодательством в сфере инвестиционной деятельности.

11. Эксплуатационные расходы на содержание и эксплуатацию платной парковки (парковочного места) и парковочной инфраструктуры в расчете на плановый период (год) определяются по формуле:

$$P_{\text{э}} = P_{\text{пр.}} + P_{\text{к}} + П,$$

где:

$P_{\text{пр.}}$ – прямые расходы, непосредственно связанные с оказанием услуги платной парковки (парковочного места), в расчете на плановый период (год);

$P_{\text{к}}$ – косвенные (общехозяйственные) расходы, не связанные непосредственно с оказанием услуги платной парковки (парковочного места), в расчете на плановый период (год);

П – плановая прибыль в расчете на плановый период (год), рассчитанная исходя из уровня рентабельности не выше чем 10 процентов от себестоимости оказания услуги платной парковки (парковочного места).

Прямые расходы определяются по формуле:

$$P_{\text{пр.}} = P_{\text{от}} + P_{\text{сод.}} + P_{\text{мз}} + А + P_{\text{проч.}},$$

где:

$P_{\text{от}}$ – расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного персонала, занятого непосредственно в процессе оказания услуги платной парковки (парковочного места), в расчете на плановый период (год);

$P_{\text{сод.}}$ – расходы на содержание и эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт платной парковки (парковочного места) и парковочной инфраструктуры, в том числе расходы на работы (услуги), выполняемые специализированными сторонними организациями, в расчете на плановый период (год);

$P_{\text{мз}}$ – расходы на приобретение материальных и энергетических ресурсов, используемых непосредственно в процессе оказания услуги платной парковки (парковочного места), в расчете на плановый период (год);

А – сумма начисленной амортизации по объектам основных средств, используемых непосредственно в процессе оказания услуги платной парковки (парковочного места), определяемая в порядке, установленном действующим законодательством, в расчете на плановый период (год);

$P_{\text{проч.}}$ – прочие прямые расходы, непосредственно связанные с

оказанием услуги платной парковки (парковочного места), в расчете на плановый период (год).

Косвенные (общехозяйственные) расходы (Рк) включают в себя расходы, предназначенные для обслуживания, организации и управления процессом оказания услуг платной парковки (парковочного места).

12. В состав расходов, применяемых для расчета размера платы, включаются экономически обоснованные затраты, и оценка их обоснованности производится в соответствии с главой 25 Налогового кодекса Российской Федерации.

Расходы, применяемые для расчета размера платы, должны подтверждаться документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13. Расчет размера платы за пользование платной парковкой (парковочным местом) в течение одного месяца (далее – размер платы в месяц) производится исходя из размера платы, и дифференцируется в зависимости от времени пользования платной парковкой (парковочным местом) в течение:

рабочих дней месяца (далее – размер платы в рабочие дни месяца);
 календарных дней месяца (далее – размер платы за календарный месяц).

14. Расчет размера платы в рабочие дни месяца осуществляется по формуле:

$$\text{РПраб.дн.} = \text{Чс} \times \text{Др.д.} \times \text{РП} \times \text{Кр.д.},$$

где:

РПраб.дн. – размер платы в рабочие дни месяца, руб.;

Чс – количество часов работы платной парковки (парковочного места) в сутки в платном режиме (принимается равным 12 часов в сутки);

Др.д. – количество рабочих дней пользования платными парковками (парковочными местами) принимается равным 20,58 дня (среднегодовое количество рабочих дней в месяц);

РП – размер платы, руб./час;

Кр.д. – понижающий коэффициент, применяемый для расчета размера платы в рабочие дни месяца, принимается равным 0,540.

15. Расчет размера платы за календарный месяц осуществляется по формуле:

$$\text{РПмес.} = \text{Чс} \times \text{Дмес.} \times \text{РП} \times \text{Кмес.},$$

где:

РПмес. – размер платы за календарный месяц, руб.;

Чс – количество часов работы платной парковки (парковочного места) в сутки в платном режиме (принимается равным 12 часов в сутки);

Дмес. – количество дней календарного месяца пользования платными парковками (парковочными местами) принимается равным 30,42 дня (среднегодовое количество дней в месяц);

РП – размер платы, руб./час;

Кп – понижающий коэффициент, применяемый для расчета размера платы за календарный месяц, принимается равным 0,411.

16. В случаях, если размер платы в рабочие дни месяца и (или) размер платы за календарный месяц составит не целое число, необходимо провести округление до целого рубля в сторону уменьшения.

Максимальный размер платы

17. Максимальный размер платы не должен превышать размер платы, рассчитанный в соответствии с пунктами 8 – 12 настоящей Методики и установленный постановлением администрации города Ставрополя.

18. Период действия установленного размера платы не может быть менее одного года, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Пересмотр размера платы

19. Пересмотр размера платы осуществляется по предложению комитета городского хозяйства администрации города Ставрополя на основании расчетов и документов в соответствии с настоящей Методикой, в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Заместитель главы
администрации города Ставрополя

Т.В. Савельева